

## VOORBEELD VAN EEN BOUWVEILIGHEIDSPLAN

- Slopen**
- Water afsluiten bij de hoofdkraan, deze markeren en vervolgens een tijdelijke kraan maken.
  - Gasfles verwijderen en veilig opslaan.
  - Elektra afsluiten en meterkast waterdicht afschermen.
  - Wc blijft tijdelijk in gebruik.
  - Met minimaal drie personen wordt het oude huisje gesloopt.
  - Als er asbest of andere gevaarlijke stoffen aanwezig zijn, zullen deze volgens de wettelijke regels worden verwijderd en afgevoerd.
  - De dakbedekking wordt apart afgevoerd.
  - De bouwplaats wordt afgezet met hekwerk.
  - In overleg met de beheercommissie wordt er een afvalcontainer op de betonplaat van het parkeerterrein geplaatst.
  - Tijdens de werkzaamheden houdt iemand van de beheercommissie toezicht.
  - Elke dag wordt er opgeruimd, zodat er geen gevaar of overlast veroorzaakt wordt.
- Fundering**
- Na het uitzetten controleert de beheercommissie.
  - Met een minishovel of handmatig wordt de fundering uitgegraven.
  - De aannemer maakt de bekisting.
  - Het betonstorten wordt door minimaal vier personen gedaan.
  - Direct daarna wordt alles (ook de rijpaden) gereinigd, zodat nergens betonresten achterblijven.
  - Tijdens de werkzaamheden is er iemand van de beheercommissie aanwezig voor ondersteuning en toezicht.
- Bouwen**
- Het bouwen wordt door een aannemer of in eigen beheer verzorgd.
  - Er is iemand van de beheercommissie aanwezig voor ondersteuning en toezicht.
  - Als er geen bouwactiviteiten zijn, zijn stroom en water afgesloten.
- Planning**
- Week 1: bouwtekening met burens bespreken.
  - Week 3: tekening met akkoord en/of commentaar van burens naar bestuur.
  - Week 7: reactie van beheercommissie. Eventueel aanpassingen doorvoeren en wederom voorleggen aan bestuur.
  - Week 9: indienen van bouwtekening bij gemeente Bergen.
  - Week 18: goedkeuring gemeente/wijzigingen aanpassen.
  - Week 20: goedkeuring bestuur.
  - Week 24: bestellen van materialen.
  - Week 30: slopen van het huisje.
  - Week 31: fundering maken.
  - Week 32: aanvoer materialen.
  - Week 33: bouwen.
  - Week 34: dak plaatsen.
  - Week 35: afwerken.
  - Week 40: bestrating aanleggen.

N.B. Geen bouwactiviteiten in het zomerseizoen, d.w.z. van 1 juni tot 1 september.